

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St- 1558/2018**

Dužnik: **Stečajna masa OVO NOVO – 95 d.o.o.u stečaju, OIB: 44388645316, Zagreb, Srebrnjak 84**

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA ZA PRETHODNO RAZDOBLJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu dana 22.veljače 2024.godine Zaključkom je utvrdio vrijednost imovine ovršenika Stečajna masa iza OVO NOVO – 95 d.o.o.u stečaju, Zagreb, Srebrnjak 84, OIB:44388645316, i to nekretnine upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk.ul.36112 k.o.Klara, kč.br.1338/5 kuća broj 27 A/2 (tlocrtne površine 154 čm) i dvorište Ul.Trokut 14, površine 386 m2 i to 2.suvlasnički dio:207/1000 etažno vlasništvo (E-2) u naravi trosobni stan,oznake STAN-2, u nacrtima označen crvenom bojom, a koji se sastoji od: u prizemlju: dnevnog boravka, terase, kuhinje, degažmana, kupaonice, dvije sobe i loggie, korisne vrijednosti 62,75 m2 (podne površine 65,74 m2), na okućnici parkirnog mjesta vidljivo označeno na parceli i označeno kao:P2 korisne vrijednosti 3,00 m2(površine 12 m2) u iznosu od 82.353,19 eura.

Nekretnina će biti prodavana elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:13667298928 i Republika Hrvatska.

Nekretnina je u posjedu stečajnog dužnika.

Dana 4.ožujka 2024. FINA je radi prisilne naplate objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi.

Prva elektronička javna dražba počinje 4.ožujka 2024.g. u 15:00:00 sati a završava 28.svibnja 2024.g.u 8:59:59 sati.

Ponude se prikupljaju elektroničkim putem od 14.05.2024.g. s početkom u 9:00:00 sati do 28.05.2024.g. u 08:59:59 sati.

2. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje računa stečajnog dužnika iznosi nula eura.

3. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju čeka se unovčenje putem elektroničke javne dražbe od strane FINA-e.

Zagreb, 26.ožujka 2024.

Stečajni upravitelj:
Davor Petera, dipl.iur.